



VESTLIFARET BOLIGSAMEIE

Vestlisvingen 9

0986 Oslo

e-mail : vestlifaret@gmail.no

www.vestlifaret.no

Tlf og faks: 21 90 23 36

INFORMASJON TIL SAMEIERENE

NR. 1 - 2015.

Sameiermøte (årsmøte).

Ordinært sameiermøte (årsmøte) vil bli avholdt i bomberommet blokk 8, onsdag 22. april kl 18:30.

Husk at hvis du er leietager, trenger du fullmakt fra eier for å være stemmeberettiget.

Etter årsmøtet vil det bli avholdt et informasjonsmøte med anledning til å stille spørsmål til styret.

Oppussing/vedlikeholdsarbeider.

Følgende oppussing / vedlikeholdsarbeider er utført eller vil finne sted i løpet av året:

- oppussing/maling av oppgangene i blokk 6 er utført,
- oppussing/maling av oppgangene i blokk 7 vil bli foretatt til høsten.
- utskifting av lysarmatur og av postkasser i blokk 5 og 7 er utført.
- utskifting av åpningssylindere i røykventilasjonssystemet i oppgangene er utført.
- ombygging/oppgradering av eksisterende digitalt kabel-TV og bredbåndsnett er utført,
- maling utvendig rekkverk blokk 5 og 7,
- vedlikeholdsspyling av avløpsledninger i alle nederste underetasjer.
- Oppussing/maling av oppgangene i blokk 5 vil finne sted vinter 2016.

Postkasser.

Postkassene i blokk 5 og 7 er skiftet og alle navneskiltene er nye. Merk at det **IKKE** er anledning til å lime navnermerkelapper etc. på postkassene (unntatt er "nei til reklame" klisterlapper som fåes på postkontor/post i butikk) eller å skrive på navneskiltene.

Behov for nye eller endrede postkasseskilt kan bestilles gratis hos vaktmester eller hos styret.

Navneskilt.

Alle beboere SKAL ha navneskilt på egen entredør! Kontroller også at ringeklokken på utsiden av entredøren virker. Hvis ikke, si fra.

Konteiner.

Mandag 20. april og tirsdag 21. april vil det bli satt ut konteiner foran hhv blokk 5 og 6 og blokk 7 og 8. En konteiner for vanlig restavfall, en konteiner for småelektrisk avfall og en for maling. Kjellerne må ryddes og det er behov for vakt ved konteinerne for å hindre at feil type avfall havner i feil konteiner.

Dugnad.

Vårdugnad gjennomføres for blokk 5 og 6 mandag 27. april og for blokk 7 og 8 tirsdag 28. april.

Nye beboere.

Styret ønsker alle som har flyttet inn i sameiet de siste måneder, velkommen til Vestlifaret Boligsameie (VBS). Håndbok for beboere i VBS finnes på sameiets hjemmeside.

Styret vil spesielt gjøre oppmerksom på at:

- *leiligheten må ikke brukes slik at det sjenerer andre,*
- *det skal være ro i leiligheten etter kl. 22:00. Dette gjelder også bruk av vaskemaskin,*
- *husk at ballspill og høylydt lek på uteområdet heller ikke er tillatt etter kl 21:00,*
- *dør til kjeller og ytterdør skal alltid være lukket og låst,*
- *entredøren til leiligheten må alltid holdes lukket, lufting må ikke skje til oppgangen,*
- *husk å KILDESORTERE avfallet ditt og husk dobbel knute på posene.*

Registrering av utleie av leiligheter.

Styret minner om at i henhold til Vedtekter for Vestlifaret Boligsameie § 5 skal

”**utleie meddeles styret og forretningsfører for registrering og med angivelse av eiers adresse i utleietiden**”. Husk skjema for overføring av strømabonnement. (fåes hos styret). Utstyr fra Get fåes hos nærmeste Get forhandler (Elkjøp Stormarked Lørenskog) eller hos Get Servicesenter..

Flaggregler.

Styret i Vestlifaret Boligsameie setter pris på at beboerne flagger på terrassen når det er Offisielle flaggdager eller andre merkedager.

Styret vil imidlertid få lov å påpeke de flaggregler som gjelder i Norge:

Flagget skal heises/settes ut:

- | | |
|---|-----------------------|
| - i månedene november – februar: | klokken 09:00 |
| - i sommerhalvåret (mars – oktober): | klokken 08:00. |

Flagget skal fires/tas inn:

- | | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| - i vinterhalvåret | ved solnedgang, |
| - i sommerhalvåret | <u>senest klokken 21:00!</u> |

Kontortid.

Styreleder er normalt til stede i styrerommet hver tirsdag mellom kl 11:00 og 14:00. Samtidig minnes om at telefon til styrerommet er 21 90 23 36.