



VESTLIFARET BOLIGSAMEIE

Vestlisvingen 9

0986 Oslo

e-mail : vestlifaret@gmail.no

www.vestlifaret.no

Tlf og faks: 21 90 23 36

INFORMASJON TIL SAMEIERENE

NR. 1 - 2016.

Sameiermøte (årsmøte).

Ordinært sameiermøte (årsmøte) vil bli avholdt i bomberommet blokk 8, **torsdag 14. april kl 18:30.**

Husk at hvis du er leietager, trenger du fullmakt fra eier for å være stemmeberettiget.

Etter årsmøtet vil det bli avholdt et informasjonsmøte med anledning til å stille spørsmål til styret.

Oppussing/vedlikeholdsarbeider.

Følgende oppussing / vedlikeholdsarbeider er utført eller vil finne sted i løpet av året:

- Oppussing/maling av oppgangene i blokk 5 er utført,
- montering av støttemur blokk 7 syd,
- begynne montering av ny lysarmatur i kjellerne,
- begynne innbygging av noen kjellere,
- montere ny prøvetrapp ved inngangspartiet EG 5,
- male skilleveggene på kjøkkenside og på gavl.

Postkasser.

Merk at det **IKKE** er anledning til å lime navnermerkelapper etc. på postkassene eller å skrive på navneskiltene.

Behov for nye eller endrede postkasseskilt kan bestilles gratis hos vaktmester eller hos styret.

Merkelapp med "Ikke uadressert reklame" fåes på postkontoret eller post i butikk!

Navneskilt.

Alle beboere **SKAL** ha navneskilt på egen entredør. Kontroller også at ringeklokken på utsiden av entredøren virker. Hvis ikke, si fra.

Nye beboere.

Styret ønsker alle som har flyttet inn i sameiet de siste måneder, velkommen til Vestlifaret Boligsameie (VBS). Håndbok for beboere i VBS finnes på sameiets hjemmeside.

Styret vil spesielt gjøre oppmerksom på at:

- *leiligheten må ikke brukes slik at det sjenerer andre,*
- *det skal være ro i leiligheten etter kl. 22:00. Dette gjelder også bruk av vaskemaskin,*
- *husk at høylydt lek på uteområdet heller ikke er tillatt etter kl 22:00,*
- *banking, boring eller annen bruk av støyende verktøy KUN er tillatt mellom klokken 07:00 og 21:00 på hverdager, og mellom klokken 07:00 og 16:00 på dagen før søn- og helligdager.*
- *dør til kjeller og ytterdør skal alltid være lukket og låst,*
- *husk å KILDESORTERE avfallet ditt og husk dobbel knute på posene,*
- *IKKE plasser søppelposer eller sorte sekker ved siden av avfallsbrønnene.*

Konteiner.

Mandag 18. april og tirsdag 19. april vil det bli satt ut konteiner foran hhv blokk 5 og 6 og blokk 7 og 8. En konteiner for vanlig restavfall, en konteiner for småelektrisk avfall og en for malingsrester. Kjellerne må ryddes og det er behov for vakt ved konteinerne for å hindre at feil type avfall havner i feil konteiner.

Dugnad.

Vårdugnad gjennomføres for blokk 5 og 6 mandag 25. april og for blokk 7 og 8 tirsdag 26. april.

Registrering av utleie av leiligheter.

Styret minner om at i henhold til Vedtekter for Vestlifaret Boligsameie § 5 skal

”utleie meddeles styret for registrering og med angivelse av eiers adresse i utleietiden”.

Husk skjema for overføring av strømabonnement. (fåes hos styret). Utstyr fra Get fåes hos nærmeste Get forhandler (Elkjøp Stormarked Lørenskog) eller hos Get Servicesenter.

Håndbok for beboere i Vestlifaret Boligsameie

Håndboken ligger på sameiets hjemmeside www.vestlifaret.no. Denne er skrevet som et pdf dokument og kan om ønskelig lastes ned derfra.

På hjemmesiden finnes også bl.a.:

- oversikt over alle kontaktpersoner i sameiet (styre, oppgangstillitsvalgte, valgkom. og festkom),
- generell informasjon,
- eiendomsoverdragelser og
- kalender m/bl.a. oversikt over når festlokalene er utleid.

Flaggregler.

Styret i Vestlifaret Boligsameie setter pris på at beboerne flagger på terrassen når det er Offisielle flaggdager eller andre merkedager.

Styret vil imidlertid få lov å påpeke de flaggregler som gjelder i Norge:

Flagget skal heises/settes ut:

- i månedene november – februar: klokken 09:00
- i sommerhalvåret (mars – oktober):klokken 08:00.

Flagget skal fires/tas inn:

- i vinterhalvåret
- i sommerhalvåret **ved solnedgang,**
senest klokken 21:00!

Kontortid.

Styreleder er normalt til stede i styrerommet hver tirsdag mellom kl 11:00 og 14:00.

Samtidig minnes om at telefon til styrerommet er 21 90 23 36.