



## VESTLIFARET BOLIGSAMEIE

Vestlisvingen 9

0986 Oslo

e-mail : [vestlifaret@gmail.no](mailto:vestlifaret@gmail.no)  
[www.vestlifaret.no](http://www.vestlifaret.no)

Tlf og faks: 21 90 23 36

## INFORMASJON TIL SAMEIERENE

NR. 2 - 2012.

### Nye beboere.

Styret ønsker alle som har flyttet inn i sameiet de siste måneder, velkommen til Vestlifaret Boligsameie. Håndbok for beboere i VBS finnes på sameiets hjemmeside.

Styret vil spesielt gjøre oppmerksom på at:

- *leiligheten må ikke brukes slik at det sjenerer andre,*
- *banking og boring er kun tillatt mellom kl 07:00 og 21:00 på hverdager og mellom kl 07:00 og 16:00 på dager før søn- og helligdager (lørdager),*
- *det skal være ro i leiligheten etter kl. 2200, dette gjelder også bruk av vaskemaskin,*
- *dør til kjeller og ytterdør skal alltid være lukket og låst,*
- *entredøren til leiligheten må alltid holdes lukket. Lufting må ikke skje til oppgangen.*

### Nytt søppelhåndteringssystem.

På ekstraordinært sameiermøte 10.11.2011 ble det vedtatt å endre søppelhåndteringen fra dagens fire søppelskur til 4 x 3 fem m<sup>3</sup> nedgravde avfallsbrønner. (To til husholdningsavfall og 1 til papir ved hver blokk). Fremtidig bruk av søppelskurene avgjøres i første omgang som en prøveordning av Blokkutvalgene. **Søppelskurene er stengt inntil videre.**

**Søppel SKAL kastes i avfallsbrønnene og må ikke plasseres ved siden av disse.**

**Husk kildesortering og doble knuter på alle poser. Kun GRØNNE poser med matavfall, BLÅ poser med plastemballasje og vanlige handleposer med restavfall skal kastes i avfallsbrønnene. Husk at papiravfall, kartonger etc. skal rives/skjæres opp og kastes i brønnen merket papiravfall. Papiravfall må ikke plasseres utenfor avfallsbrønnen.**

### Registrering av utleie av leiligheter.

Styret minner om at i henhold til Vedtekter for Vestlifaret Boligsameie § 5 skal

**”utleie meddeles styret for registrering og med angivelse av eiers adresse i utleietiden”.**

Husk skjema for strøm og utstyr fra Get.

### Sameiefesten.

Årets sameiefest vil bli arrangert **lørdag 13. oktober**. Vi har vært så heldige å få den populære duo ”JaDa” til å spille for oss. **Merk av datoen i kalenderen din.**

### Sigarettkasting.

Det kastes fra tid til annen **aske og sigarettneiper**, også brennende sådanne, fra terrassene og balkongene. Det vises til Husordensreglene for VBS pkt. 2.7 hvor det bl.a. heter: ”Det er ikke tillatt å kaste ned gjenstander eller riste tøy eller tepper fra vinduer eller terrasser”. **BRUK ASKEBEGER!**

### Entredører.

Utskifting av entredører til leilighetene er sameiers eget ansvar. Styret har imidlertid innhentet tilbud på utskifting av entredører. Tilbudet lyder på:

- Riving og fjerning av gammel dør,
- levering og montering av ny dør 90 x 210, b 30, db 35, komplett med foringer og listverk,
- dørene leveres i mørkfiner med låssylinder, vrider, sikkerhetslås, kikkehull og hvit karm,
- **pris pr. dør kr. 15.800,- inkl. mva.**
- ved bestilling av over 10 dører, kommer et fradrag på 6 % og ved over 20 dører 10 %.

**Trappevask.**

*Rydje Renhold as* er ansvarlig for ukentlig renhold av oppgangene.

**Alle oppgangene i sameiet vil heretter bli vasket hver TORSDAG.**

Det må ikke hensettes noe på trappeplataet. Kun barnevogner som er i regelmessig bruk, kan settes under trappen i 1. etasje. Fritidsutstyr som sykler, akebrett etc. skal **IKKE** hensettes i trappeoppgangene og må fjernes umiddelbart!

**Alle dørmatter bør tas inn før vasking.**

**Ballspill.**

Styret minner om at det ikke er tillatt med ballspill på asfalten foran inngangene og heller ikke mot veggene på blokkene og søppelskurene. **På plenen foran blokk 7 og 8 er alt ballspill forbudt.**

**Blomsterkasser.**

I henhold til Husordensreglenes pkt 2.9 skal blomsterkassene holdes i orden til enhver tid.

**Ingen planter/busker må være høyere enn til gulvet i etasjen over.**

**Dette gjelder også busker / trær i have på stuesiden.**

Pass også på å kutte busker som kommer på utsiden av kassen og forårsaker at blader eller barnåler faller ned på markisen/terrassen under. **Ugress i blomsterkassene må fjernes.**

**På balkongen skal eventuelle blomsterkasser henges på innsiden.**

**Rømningsveier - kjøkkenbalkong.**

Mellom de fleste kjøkkenbalkonger er det en plate i skilleveggen. Dette er en rømningsvei i tilfelle brann. **Denne rømningsvei må ikke blokkeres** ved at større ting plasseres foran. Kontroller derfor at denne rømningsvei ikke er blokkert på din kjøkkenbalkong!

**Klessnorer.**

Styret minner om Husordensreglenes pkt. 2.7 hvor det heter:

***”Det er ikke tillatt å strekke synlige klessnorer på balkong eller terrasse, samt permanent å plassere gjenstander som synes over kanten.”***

**Ferietips.**

Steng alltid hovedstoppekran for vann i egen leilighet før du reiser på ferie. Omadresser eller stopp avisen, eller få noen til å ta den inn for deg. Kontroller at alle elektriske apparater er slått av og ta gjerne ut antennen fra veggen til radio og TV før du reiser.

**Kontortid.**

Styreformannen er normalt tilstede i styrerommet hver tirsdag mellom kl 1100 og 1330.

I sommermånedene må det regnes med små endringer. Styreformannen kan alltid nåes på tlf. 908 42 427 og vaktmester / vaktmestervikar på tlf. 911 85 513.

***Styret ønsker samtlige en riktig god sommer!***

Styret VBS, juni 2012.

prt

Klipp her -----

Ønsker du å bestille ny entredør, fyller du ut nedenstående og lever den til styret innen **25. aug. 2012:**

**Jeg bestiller herved 1 stk. entredør i henhold til spesifikasjonene på andre side:**

Navn:.....

Adresse:.....