



## VESTLIFARET BOLIGSAMEIE

Vestlisvingen 9

0986 Oslo

e-mail : [vestlifaret@gmail.no](mailto:vestlifaret@gmail.no)

[www.vestlifaret.no](http://www.vestlifaret.no)

Tlf og faks: 21 90 23 36

# INFORMASJON TIL SAMEIERENE

NR. 2 - 2015.

## Nye beboere.

Styret ønsker alle som har flyttet inn i sameiet de siste måneder, velkommen til Vestlifaret Boligsameie (VBS). Håndbok for beboere i VBS finnes på sameiets hjemmeside.

Styret vil spesielt gjøre oppmerksom på at:

- *leiligheten må ikke brukes slik at det sjenerer andre,*
- *det skal være ro i leiligheten etter kl. 22:00. Dette gjelder også bruk av vaskemaskin,*
- *husk at høylydt lek på uteområdet heller ikke er tillatt etter kl 21:00,*
- *dør til kjeller og ytterdør skal alltid være lukket og låst,*
- *husk å KILDESORTERE avfallet ditt og husk dobbel knute på pose,*
- *plasser IKKE søppelposer eller sorte sekker ved siden av avfallsbrønnene.*

## Grilling.

Det minnes om at grilling med grillkull ikke er tillatt på terrassene og i hage.

Kun gass- eller elektrisk grill kan benyttes og det må likevel vises hensyn slik at ikke os fra grillen trekker opp på terrassen eller inn i stuen og derved er til sjenanse for andre beboere.

*Engangsgrill* er ikke tillatt benyttet verken på terrasse/balkong eller ellers på sameiets område.

## Blomsterkasser.

I henhold til Husordensreglene skal blomsterkassene holdes i orden til enhver tid.

**Ingen planter/busker må være høyere enn til gulvet i etasjen over.**

**Dette gjelder også busker/trær i have på stuesiden.**

Pass også på å kutte busker som kommer på utsiden av kassen og forårsaker at blader eller barnåler faller ned på markisen/terrassen under.

**Ugress i blomsterkassene må fjernes.**

**På balkongen skal eventuelle blomsterkasser henges på innsiden.**

## Parkering.

Styret gjør oppmerksom på at reglene for parkering på gjesteparkeringsplassene er endret: **Parkering er forbudt for varebiler over 5,3 meter og for lastebiler uten spesiell tillatelse.**

Foran blokkene er det fortsatt kun tillatt å parkere i maks 20 minutter uten synlig parkeringstillatelse.

### Politiet.

Politiet på Stovner har opprettet en e-postadresse som de ønsker at alle medborgere skal benytte til innsending av tips eller informasjon:

[stovner.tips@politiet.no](mailto:stovner.tips@politiet.no)

**Det er ønskelig at det tipses om følgende: Mistanke om familievold, om narkotikakriminalitet, om personer som tilhører eller sympatiserer med voldelige ekstreme grupper, om personer som bedriver vinningskriminalitet, om leiligheter / personer som kan knyttes til menneskehandel / prostitusjon og om barn og ungdom som begår kriminalitet.**

Det er ønskelig at informasjonen skrives med utgangspunkt i følgende:

Tipset - skriv så detaljert som mulig om forholdet - hvem, hva, hvor, når, hvordan.

Ditt fulle navn, e-postadresse og eller telefonnummer, eller at du ønsker å være anonym.

**Akutte hendelser** meldes direkte til politiet på telefonnummer 112 (nød)/02800 (servicetelefon).

**Begått kriminalitet** anmeldes på vanlig måte via lokal politistasjon.

**Et tips ansees ikke som en anmeldelse.**

### Navneskilt.

Postkassene skal kun ha godkjente navneskilt på dertil beregnet plass. Skilt til postkasse og ringepanel, kan bestilles hos vaktmester eller hos styret.

Det tillates ikke klisterlapper på postkassene og det er heller ikke tillatt å skrive på navneskiltene!

**Da det ofte er vanskelig å finne frem, bør hver enkelt beboer ha navneskilt på sin egen entredør.**

Kontroller også at ringeklokken utenfor entredøren virker. Hvis den ikke virker, si fra til vaktmester.

### Felleskostnader.

Nytt husleiehefte sendes ut i juni. **Styret har besluttet at felleskostnadene (husleien) økes med kr 120,- til kr 2.730,- pr måned fra 1. juli 2015.**

Hvis det har skjedd forandringer i eierforhold vedrørende seksjonen (f. eks. dødsfall), må kopi av skifte/uskifte attest sendes styret for å få brakt dette formelt i orden.

### Ballspill.

***Styret minner om at det ikke er tillatt med ballspill på asfalten foran inngangene og heller ikke mot veggene / dørene på blokkene og sykkelskurene.***

**På plenen foran blokk 7 og 8 er alt ballspill forbudt!**

### Sigarettkasting.

Det kastes fra tid til annen aske og sigarettneiper, også brennende sådanne, fra terrassene og balkongene.. Det kan lett brennes hull i markiser etc. og det griser til på plener og foran inngangene.

**BRUK ASKEBEGER!**

### Registrering av utleie av leiligheter.

Styret minner om at i henhold til Vedtekter for Vestlifaret Boligsameie § 5 skal

**”utleie meddeles styret og forretningsfører for registrering og med angivelse av eiers adresse i utleietiden”.** Husk skjema for overføring av strømbonnement. (fåes hos styret). Utstyr fra Get fåes hos nærmeste Get forhandler (Elkjøp Stormarked Lørenskog) eller hos Get Servicesenter.

### Hovedstoppekran.

I hver leilighet finnes en hovedstoppekran. Denne er plassert enten ved toalettet eller under vasken i kjøkkenet. **Sørg for at alle i familien vet hvor hovedstoppekranen er og hvordan den stenges.**

### Ferietips.

Steng alltid hovedstoppekran for vann i egen leilighet før du reiser på ferie. Omadresser eller stopp avisen, eller få noen til å ta den inn for deg. Kontroller at alle elektriske apparater er slått av og ta gjerne ut antennen fra veggen til radio og TV før du reiser.

***Styret ønsker samtlige en riktig god sommer!***