



VESTLIFARET BOLIGSAMEIE

Vestlisvingen 9

0986 Oslo

e-mail : vestlifaret@gmail.no

www.vestlifaret.no

Tlf og faks: 21 90 23 36

INFORMASJON TIL SAMEIERENE

NR. 3 - 2010.

Nye beboere.

Styret ønsker alle som har flyttet inn i sameiet de siste måneder, velkommen til Vestlifaret Boligsameie. Håndbok for beboere i VBS finnes på sameiets hjemmeside.

Styret vil spesielt gjøre oppmerksom på at:

- *leiligheten må ikke brukes slik at det sjenerer andre,*
- *det skal være ro i leiligheten etter kl. 2200,*
- *dør til kjeller og ytterdør skal alltid være lukket og låst,*
- *entredøren til leiligheten må alltid holdes lukket. Lufting må ikke skje til oppgangen.*

Parkeringskontroll.

Styret minner om at det er inngått avtale om parkeringskontroll med A1 Security AS.

Avtalen innebærer at det foran blokkene kun er tillatt å parkere i 20 minutter uten synlig av- og pålessing.

Parkering utover dette er kun tillatt med synlig parkeringstillatelse.

Gjesteparkeringsplassene er generelt forbeholdt gjester, men beboerne kan om nødvendig også benytte gjesteparkeringsplassene. Kjøretøy kan maksimalt stå parkert sammenhengende i 3 døgn uavhengig av om kjøretøyet er flyttet/brukt i mellomtiden. Utvidet parkeringstid gjelder kun med gyldig og synlig parkeringstillatelse.

Banking og boring etc.

Styret finner etter flere klager fra beboere, igjen å måtte minne om husordensreglens

pkt. 2.1 som bl.a. sier at: «**Banking, boring eller annen bruk av støyende verktøy er ikke tillatt mellom klokken 2100 og 0700 på hverdager, eller mellom klokken 1600 på dagen før søn- og helligdager og klokken 0700 på påfølgende hverdag**»

Husk at det er veldig lydt i blokkene. Vis hensyn til naboene!

Energimerking.

Fra 1. juli 2010 skal alle boliger som selges eller leies ut være energimerket. Dette kan gjøres gratis

på www.energimerking.no Trenger du hjelp med å få laget energiattesten kan du ringe Enovas svartjeneste på telefonnr. 800 49 003. Eller kontakt styret.

40-års jubileumsfest.

Styret har til hensikt å arrangere en 40-års jubileumsfest i april neste år (lørdag 2. april).

For at festkomiteen skal få et best mulig grunnlag for videre planlegging, er det ønskelig at hver enkelt besvarer slippen nederst på neste side og leverer den til oppgangstillitsvalgt i sin oppgang eller til styret / vaktmester snarest og **senest 1. oktober**.

Dette er ingen bindende påmelding, men en undersøkelse for å finne ut hvor stor interessen er.

Rensing av ventilasjonsanlegget.

Alle ventilasjonskanaler i sameiet ble renset i perioden 25. mai til 18 juni 2010. I enkelte leiligheter var der ingen hjemme i det nevnte tidsrom. Her ble kanalene renset 9. og 14 september.

I enkelte leiligheter ble det funnet ulovlige tilkoblinger, enten ved at egen kjøkkenventilator er montert rett på hovedsjakt eller at den er ført rett ut på yttervegg.

De som har montert avtrekk fra kjøkken eller vaskerom til hovedsjakt, vil bli tilskrevet og bedt om å demontere dette.

Hjemmeside.

Styrets hjemmeside er – www.vestlifaret.no

E-mail adresse til styret er: vestlifaret@getmail.no

I hver seksjon skal Håndboken forefinnes lett tilgjengelig. Håndboken ligger også på sameiets hjemmesider og kan lastes ned i pdf format.

Hjemmesiden inneholder også generell informasjon om sameiet, om håndverkere, kontaktpersoner, kalender, leie av festlokalene etc.

Get – Digital kollektivavtale.

Husk at ved salg/utleie av seksjonen må selger levere inn modem, Get boks og trådløs telefon til Spaceworld Stovner og ny eier / leietaker må hente ut utstyr samme plass. Skjema fåes hos styret. På www.get.no finner du ellers alt du trenger å vite om dekodere, kanalpakker, priser, bredbånd, filmleie og nyheter generelt..

Navneskilt.

Postkassene skal kun ha godkjente navneskilt på dertil beregnet plass. Skilt til postkasse og ringepanel, kan bestilles hos vaktmester.

Det tillates ikke klisterlapper på postkassene!

Da det ofte er vanskelig å finne frem, bør hver enkelt beboer ha navneskilt på sin egen entredør.

Kontroller også at ringeklokken utenfor entredøren virker. Hvis den ikke virker, si fra til vaktmester.

Sigarettkasting.

Det kastes fra tid til annen aske og sigarettneiper, også brennende sådanne, fra terrassene og balkongene. Det vises til Husordensreglene for VBS pkt. 2.7 hvor det bl.a. heter: "Det er ikke tillatt å kaste ned gjenstander eller riste tøy eller tepper fra vinduer eller terrasser". Det kan lett brennes hull i markiser etc. **BRUK ASKEBEGER!**

Kontortid.

Styreleder er normalt tilstede i styrerommet hver tirsdag mellom kl 1100 og 1330.

Samtidig minnes om at telefon og faks. til styrerommet er 21 90 23 36.

Styret VBS, september 2010.



Jeg kan tenke meg å delta på jubileumsfesten

antall personer _____

Jeg tror ikke jeg kan delta på jubileumsfesten

Jeg har bodd her siden det var nytt

(kryss av)

Navn

Adresse