



VESTLIFARET BOLIGSAMEIE

Vestlisvingen 9

0986 Oslo

e-mail : vestlifaret@gmail.no

www.vestlifaret.no

Tlf og faks: 21 90 23 36

INFORMASJON TIL SAMEIERNE

NR. 3 - 2014.

Nye beboere.

Styret ønsker alle som har flyttet inn i sameiet de siste måneder, velkommen til Vestlifaret Boligsameie (VBS). Håndbok for beboere i VBS finnes på sameiets hjemmeside.

Styret vil spesielt gjøre oppmerksom på at:

- *leiligheten må ikke brukes slik at det sjenerer andre,*
- *det skal være ro i leiligheten etter kl. 22:00. Dette gjelder også bruk av vaskemaskin,*
- *husk at høylydt lek på uteområdet heller ikke er tillatt etter kl 22:00,*
- *banking, boring eller annen bruk av støyende verktøy KUN er tillatt mellom klokken 07:00 og 21:00 på hverdager, og mellom klokken 07:00 og 16:00 på dagen før søn- og helligdager.*
- *dør til kjeller og ytterdør skal alltid være lukket og låst,*
- *husk å KILDESORTERE avfallet ditt og husk dobbel knute på posene.*

Oppussing.

Følgende vedlikeholdsarbeider / oppussing vil finne sted i løpet av høsten:

Oppussing av oppgangene:

- utskifting av lysarmatur i blokk 8 er utført. Utskifting i blokk 6 blir foretatt i november og i løpet av våren 2015 vil utskifting bli foretatt i blokk 7 og 5,
- utskifting av postkasser i blokk 8 og deretter i blokk 6 vil skje i uke 36 - 40. Alle navneskilt blir skiftet. Merk at det IKKE vil bli anledning til å lime navne-merkelapper etc. på postkassene. **Behov for nye eller endrede postkasseskilt må meldes til styret.** Alle vil få utlevert nye nøkler.
- oppussing / maling av oppgangene i blokk 8 starter i uke 44 (27. oktober) og vil være ferdig før jul. Vegger vil bli malt i to farger, innvendige rekkverk males i vinnrødt. Lukene i de tidligere søppelinnkast vil bli fjernet og erstattet med plater. Utvendige plastgerikter rundt entredørene vil bli utskiftet med nye i tre. (Oppussing i blokk 6 starter i uke 2 - 2015. Deretter i blokk 7 og i blokk 5).

Søppel.

Søppel er en stor utgiftspost i sameiet. Søppel som ikke kan kastes i avfallsbrønnene, må den enkelte selv besørge levert på Brobekk eller et annet returpunkt, *ikke under noen omstendighet må søppel kastes eller hensettes ved siden av avfallsbrønnene eller i kjellergangen!*

Sameiets konteiner ved vaktmestergarasjen er åpen for sameiets beboere i arbeidstiden den første mandag i hver måned.

Avtal med vaktmester om større ting.

Returpunkt.

Vær oppmerksom på at returpunktet for glass- og metallembalasje, som tidligere var plassert nederst i Ellen Gleditsch' vei, er flyttet til krysset Vestlisvingen - Martha Tynes' vei v/p-plass. Uff konteineren vil foreløpig bli stående.

Ballspill.

Styret minner om at det ikke er tillatt med ballspill på asfalten foran inngangene og heller ikke mot veggene / dørene på blokkene og søppelskurene.

På plenen foran alle blokkene (på stuesiden) er alt ballspill forbudt!

Alt ballspill på lekeplass ved blokk 6 og på banen overfor blokk 8,

MÅ AVSLUTTES SENEST KLOKKEN 21:00!

Rømningsveier - kjøkkenbalkong.

Mellom de fleste kjøkkenbalkonger er det en plate i skilleveggen. Dette er en rømningsvei i tilfelle brann. **Denne rømningsvei må ikke blokkeres** ved at større ting plasseres foran.

Kontroller derfor at denne rømningsvei ikke er blokkert på din kjøkkenbalkong!

Norsk Brannvern.

Vestlifaret Boligsameie har avtale med Norsk Brannvern (NB) som bl.a. innebærer at NB vil foreta en kartlegging av brannsikkerheten, teste røykvarslere, utføre enkelte kontroller, samt bytte batteri i røykvarslere. Alle seksjoner skal ha minst en røykvarsler og ett brannslukningsapparat.

Håndslukkere som er 10 år eller eldre må skiftes! Nye håndslukkere kan kjøpes på Jernia Stovner eller hos NB når de foretar årskontroll, som vil bli gjennomført som følger:

- mandag 15. september - blokk 5 (EG 1 - 11) og blokk 6 (EG 2 - 12),

- tirsdag 16. september - blokk 7 (Vsv 1 - 9) og blokk 8 (Vsv 11 - 19).

De som ikke har mulighet til å være hjemme på sin dag får besøk mandag 22. september.

Alle dager mellom kl 17:00 og kl 21:00.

Mandag 22. september vil NB stille med varebil med varer på lekeplassen ved blokk 6 mellom kl 18:00 og kl 19:30. (De har med skum- og pulverapparater, samt røykvarslere).

Skumapparat koster kr 748,- pulverapparat kr 311,- og rehabiliterte pulverapparater kr 373,-

Ved innlevering av gamle trekkes kr 100,-. Røykvarslere koster kr 248,-.

Det er viktig at alle setter av tid slik at de er tilsted når årskontroll foretas i deres blokk.

Kalender for 2. halvår 2014.

Onsdag 17. september starter **høstturnering i dart** opp med dartaften annenhver onsdag.

Høstens store begivenhet blir **sameiefesten lørdag 25. oktober**. Festkomiteen vil komme tilbake til påmelding, tidsfrister etc. etc.

Røykluger / lufteluker.

Det går mot høst og beboerne i toppetasjen minnes om ansvaret for å sørge for at luftelukan er stengt i regnvær. **Husk at luftelukan alltid skal være stengt i vinterhalvåret.**

Kontortid.

Styreleder er normalt til stede i styrerommet hver tirsdag mellom kl 11:00 og 14:00.

Samtidig minnes om at telefon til styrerommet er 21 90 23 36.