



VESTLIFARET BOLIGSAMEIE

Vestlisvingen 9

0986 Oslo

e-mail : vestlifaret@gmail.no

www.vestlifaret.no

Tlf og faks: 21 90 23 36

INFORMASJON TIL SAMEIERENE

NR. 2 - 2009.

Parabolantenner.

Generelt er det ikke tillatt å montere parabolantenner i Vestlifaret Boligsameie.

(Se Håndboken - Husordensregler pkt 5.8).

Hvis du likevel absolutt må ha parabolantenne, må denne ikke monteres på kjøkkenside.

På stuesiden må den ikke være større enn 80 cm i diameter, den MÅ være hvit eller grå - **IKKE SORT** og den må monteres slik at den ikke kommer utenfor den hvite vangen.

Husk at du allerede betaler for Start pakken i Get kabel TV-nett (35 TV kanaler og 40 digitale musikk/radio kanaler). I tillegg kan du bestille flere pakker eller enkeltkanaler.

Gå inn på <http://www.get.no/web/produkt/digitalTV/Kanalside>

Kanskje finner du det du er interessert i her og det er ikke nødvendig å bruke parabol.

Vedlikehold:

1. 1-års garantibefaring - terrasser.

Frist for innlevering av skjemaer med kommentarer til 1-årsbefaring etter rehabilitering av terrassene, var mandag 20. april.

Styret vil avtale tid for kontroll/befaring/utbedring med den enkelte beboer der dette er nødvendig.

2. Maling av gjerder - stueside

AS Regnbuen Malermesterbedrift har fått i oppdrag å male gjerdene på stuesiden. Med værforbehold vil arbeidene starte i slutten av april. **Alle som bor på bakkenivå, må sørge for å fjerne alt som henger på gjerdene (blomsterkasser, parabol etc). Busker og andre vekster som står inn til gjerdet må klippes ned eller bindes opp før arbeidene starter.**

Arbeidene vil starte i blokk 5, deretter blokk 6, 7 og 8.

Gjerdene i blokk 5, 6 og 7 vil bli malt hvite, gjerdene i blokk 8 vil bli malt gule.

3. Vaske fronter og montere beslag - kjøkkenside.

Regnbuen har også fått i oppdrag å vaske balkongfrontene samt å montere blikkeslag med dryppnese på vangen ved inngangene. Arbeidene vil starte etter 17. mai.

Alle blomsterkasser etc som henger på balkongfronten må fjernes før arbeidene starter.

For fremtiden må blomsterkasser kun henges på INNSIDEN av balkongen.

4. Rundvaske, oppskure og bone oppgangene.

Rydje Renhold as. vil i løpet av juni måned rundvaske, skure opp og bone oppgangene.

Detaljert informasjon til beboerne i oppgangen vil bli gitt ved oppslag på oppslagstavla.

Rydje Renhold, som har lokalkontor i Lillestrøm, vil fra 1. juli overta ansvaret for ukentlig trappevask i sameiet.

Flaggregler.

Styret i Vestlifaret Boligsameie setter pris på at beboerne flagger på terrassen når det er Offisielle flaggdager eller andre merkedager.

Styret vil imidlertid få lov å påpeke de flaggregler som gjelder i Norge:

- **Flagget skal heises / settes ut:**
 - i månedene november – februar: klokken 0900
 - **i sommerhalvåret** (mars – oktober): **klokken 0800.**
- **Flagget skal fires / tas inn:**
 - i vinterhalvåret ved solnedgang,
 - **i sommerhalvåret senest klokken 2100 !**

Følgende dager er offisielle flaggdager i mai og juni:

- **1. mai** - Offentlig høytidsdag.
- **8. mai** - Frigjøringsdagen 1945.
- **17. mai** - Grunnlovsdag 1814.
- 31. mai - Pinsedag.
- **7. juni** - Unionsoppløsningen 1905.

Dugnad.

Vårdugnad vil i år bli gjennomført som følger:

- blokk 5 - mandag 4. mai,
- blokk 6 - tirsdag 5. mai,
- blokk 7 - onsdag 6. mai
- blokk 8 - torsdag 7. mai.

Ballspill.

Styret minner om at det ikke er tillatt med ballspill på asfalten foran inngangene og heller ikke mot veggene / dørene på blokkene og søppelskurene.

Sigarettkasting.

Det kastes fra tid til annen aske og sigarettneiper, også brennende sådanne, fra terrassene og balkongene. Det vises til Husordensreglene for VBS pkt. 2.7 hvor det bl.a. heter: ”Det er ikke tillatt å kaste ned gjenstander eller riste tøy eller tepper fra vinduer eller terrasser”. Det kan lett brennes hull i markiser etc. **BRUK ASKEBEGER!**

Eierskifte.

Husk at hvis det har skjedd forandringer i eierforhold vedrørende seksjonen (f. eks. dødsfall), må kopi av skifte/uskifte attest sendes styret/forretningsfører for å få brakt eierforholdet formelt i orden.

Registrering av utleie av leiligheter.

Styret minner om at i henhold til Vedtekter for Vestlifaret Boligsameie §5 skal ”utleie meddeles styret og forretningsfører for registrering og med angivelse av eiers adresse i utleietiden”.

Ferietips.

Steng alltid hovedstoppekran for vann i egen leilighet før du reiser på ferie. Omadresser eller stopp avisen, eller få noen til å ta den inn for deg. Kontroller at alle elektriske apparater er slått av og ta gjerne ut antennen fra veggen til radio og TV før du reiser.

Styret ønsker samtlige en riktig god vår og sommer !