



## **VESTLIFARET BOLIGSAMEIE**

**Vestlisvingen 9**

**0986 Oslo**

e-mail [vestlifaret@gmail.no](mailto:vestlifaret@gmail.no)

[www.vestlifaret.no](http://www.vestlifaret.no)

Tlf og faks: 21 90 23 36

### **Styrets forslag til Årsmøte i Vestlifaret Boligsameie 15. mars 2017.**

Styret i Vestlifaret Boligsameie har besluttet å foreslå følgende anskaffelser og større vedlikeholdsarbeider i 2017:

1. Fjerne eksisterende balkongfronter i betong på balkongene på blokkenes kjøkkenside og erstatte disse med rekkverk i glass og metal, samt betongrehabilitering, overflatebehandling av skillevegger og himling samt påføring av tykkfilmsmembran på gulvdekkene
2. Montere nytt porttelefonanlegg, som erstatning for det eksisterende som det ikke lenger går an å anskaffe reservedeler til..

Ovenstående anskaffelser/vedlikeholdsarbeider er anslått å koste ca 11,5 mill kroner.

Dette vil styret dekke ved å forhøye det eksisterende annuitetslån hos OBOS Finans med inntil kr 12 millioner.

Dette vil medføre en øking av fellesutgiftene (husleien) med kr 250,- til kr 2.980,- pr måned pr seksjon fra 1. mai 2017.

#### **Forslag til vedtak:**

Styret anbefaler at styrets forslag vedtas.