



VESTLIFARET BOLIGSAMEIE

Vestlisvingen 9

0986 Oslo

e-mail : vestlifaret@gmail.no

WEB: www.vestlifaret.no

Tlf styrerom: 21 90 23 36

INFORMASJON TIL SAMEIERNE

NR. 4 – 2017.

Matolje / frityrolje / fett

Avløpsrørene fra Vestlifaret Boligsameie er i ferd med å bli helt tette på grunn av stivnet matolje. Dette kan få alvorlige konsekvenser med tilbakeslag av vann og kloakk i leilighetene. Styret innskjerper derfor at matolje, spesielt frityrolje, **IKKE** må tømmes i vaskene eller i toalettet.

Stekefett må tørkes opp og kastes i søppel (matavfall).

Brukt matolje må tømmes tilbake på tom kanne som så må bringes til gjenbruksstasjon.

Søppel

Det er ikke tillatt å sette plastposer med søppel, papiravfall ol, på utsiden av søppelbrønnene. Vi ser at det tiltrekker seg grevlinger og rotter.

Ikke send barn ut med søppel, om de ikke klarer å få posene opp i søppelbrønnene.

Banking og boring

Banking, boring eller annen bruk av støyende verktøy er KUN tillatt mellom klokken 07:00 og 21:00 på hverdager, og mellom klokken 07:00 og 16:00 på dagen før søn- og helligdager (lørdager).

Vedlikeholdsarbeider

Følgende vedlikeholdsarbeider/oppussing vil finne sted i løpet av høsten/vinteren:

- **Male vegger og tak i kjellerne.**
- **Rehabilitering av balkongene.**

Arbeidet med rehabilitering av balkongene nærmer seg slutten. Diverse etterarbeid vil bli utført til våren.

Kostnader for rydding av balkongene under rehabiliteringen

Kostnadene for rydding av balkongene ble ca kr 60.000,-. Som tidligere informert, mener styret at dette er en kostnad andre beboere/sameiere ikke skal belastes for. De dette gjelder vil motta en faktura for rydding av balkongen fra OBOS.

Nye beboere

Styret ønsker alle som har flyttet inn i sameiet de siste måneder, velkommen til Vestlifaret Boligsameie (VBS).

Håndbok for beboere i VBS finnes på sameiets hjemmeside.

Styret vil spesielt gjøre oppmerksom på at:

- ***Leiligheten må ikke brukes slik at det sjenerer andre.***
- **Det skal være ro i leiligheten etter kl. 22:00. Dette gjelder også bruk av vaskemaskin.**
- **Husk at høylydt lek på uteområdet heller ikke er tillatt etter kl 22:00,**
- **Dør til kjeller og ytterdør skal alltid være lukket og låst.**
- ***Husk å KILDESORTERE avfallet ditt og husk dobbel knute på posene.***
- ***IKKE plasser søppelposer eller sorte sekker ved siden av avfallsbrønnene.***

Vend -

Mating av fugler

Styret minner om faren for rotteplage. **Legg derfor ikke ut mat til fugler!**
Påse også at matrester ikke ligger ute på friområdene!

Pulverapparat - Røykvarslere

Alle seksjoner skal ha minst to røykvarslere og ett brannslukningsapparat. Kontroller hver måned at viseren i manometret på pulverapparatet står i skalaens **GRØNNE** felt. Hvis apparatet har vært brukt, MÅ det etterfylles, selv om det ikke er helt tomt.

Minst 2 ganger i året skal apparatet snus opp ned for å hindre at pulveret forsteines.

NB! Husk også å skifte batterier i røykvarslere før Jul!!

Røykluker/lufteluker

Det går mot vinter og beboerne i toppetasjene minnes om ansvaret for å sørge for at luftelukan er stengt.

Husk at luftelukan alltid skal være stengt i vinterhalvåret.

Kalender for 1. halvår - 2018:

- onsdag 17. januar: Vårturnering i dart starter opp.
- fredag 9. februar: Blokkrådsmøte. (Styret og de oppgangstillitsvalgte).
- torsdag 14. februar: Frist for innsending av skriftlige forslag til sameiermøtet.
- onsdag 14. mars: Ordinært sameiermøte. (Årsmøte).
- onsdag 4. april: Avslutning vårturnering i dart m/ premieutdeling.
- mandag 23. april: Konteiner blokk 5 og 6.
- tirsdag 24. april: Konteiner blokk 7 og 8.
- onsdag 25. april: Dugnad blokk 5 og 6.
- torsdag 26. april: Dugnad blokk 7 og 8.

Følg også med kalenderen på VESTLIFARET.NO.

Parkering

Gjesteparkeringen til blokk 5 (EG 1-11) er den minste gjeteparkeringen av alle, og er tilstodighet full. Det henstilles til beboere i blokk 6 (EG 2-12) å parkere på gjesteparkeringen til blokk 6.

Vaktmester

Styret presiserer at vaktmesteren har **arbeidstid fra kl. 07:00 til kl. 15:00** mandag til fredag.

Henvendelser utenom disse tider må kun være av MEGET stor viktighet!

Kontortid

Styreleder er normalt til stede i styrerommet 1. tirsdag i måneden mellom kl 11:00 og 13:00.

Samtidig minnes om at telefonnr. til styrerommet er 21 90 23 36.

VESTLIFARET.NO

Vår nettside. Styret har som intensjon å bruke nettsiden til å informere beboerne om det som skjer i vårt sameie. Kom gjerne med innspill. Send en e-post til vestlifaret@getmail.no.

**Styret ønsker alle beboere i Vestlifaret Boligsameie en riktig
God Jul og et Godt Nytt År.**