



VESTLIFARET BOLIGSAMEIE

Vestlisvingen 9

0986 Oslo

e-mail : vestlifaret@gmail.no

WEB: www.vestlifaret.no

Tlf styreverom: 21 90 23 36

INFORMASJON TIL SAMEIERNE

NR. 1 – 2018.

Årsmøte.

Ordinært Årsmøte vil bli avholdt i bomberommet blokk 8,

onsdag 14. mars kl 18:30.

Husk at hvis du er leietager, trenger du fullmakt fra eier for å være stemmeberettiget.

Etter årsmøtet vil det bli avholdt et informasjonsmøte med anledning til å stille spørsmål til styret.

Utskifting av porttelefoner.

Nå er rehabiliteringen ferdig og alle porttelefonene er skiftet. Kortleserne ved garasjeportene vil bli skiftet når alle nøkkelbrikkene er utlevert.

Alle skal få/har fått 4 stk nøkkelbrikker til inngangsdørene med følgende farger:

Rød og grå går til inngangsdøren og garasjen.

Svart og blå går til inngangsdøren.

Sluk på terrassene

Vi har nå hatt flere vanninntrenginger som har medført store vannskader pga tette sluk på terrassene. Alle som har sluk i rennen på sine terrasser, bes passe på at disse er åpne slik at man ikke får vann inn mot treveggen.

Fjerning av snø fra terrassene

Hvis dere fjerner snø fra terrassene, så husk at det bør noen under dere. Det er lite hyggelig å få ødelagt markiser, lamper eller trær man har på terrassen.

Søppel

Det er ikke tillatt å sette plastposer med søppel, papiravfall ol, på utsiden av søppelbrønnene. Vi ser at det tiltrekker seg grevlinger og rotter.

Ikke send barn ut med søppel, om de ikke klarer å få posene opp i søppelbrønnene.

Banking og boring

Banking, boring eller annen bruk av støyende verktøy er KUN tillatt mellom klokken 07:00 og 21:00 på hverdager, og mellom klokken 07:00 og 16:00 på dagen før søn- og helligdager (lørdager).

Vedlikeholdsarbeider

Følgende vedlikeholdsarbeider/oppussing vil finne sted i løpet av våren/sommeren:

Male treveggene på alle balkonger. (Dette gjøres på dugnad). Nærmere informasjon vil bli gitt.

Skifte trapper i inngangspartiene blokk 6

Mating av fugler

Styret minner om faren for rotteplage. **Legg derfor ikke ut mat til fugler!**
Påse også at matrester ikke ligger ute på friområdene!

Nye beboere

Styret ønsker alle som har flyttet inn i sameiet de siste måneder, velkommen til Vestlifaret Boligsameie (VBS).

Håndbok for beboere i VBS finnes på sameiets hjemmeside.

Styret vil spesielt gjøre oppmerksom på at:

- ***Leiligheten må ikke brukes slik at det sjenerer andre.***
- **Det skal være ro i leiligheten etter kl. 22:00. Dette gjelder også bruk av vaskemaskin.**
- **Husk at høylytt lek på uteområdet heller ikke er tillatt etter kl 22:00.**
- **Dør til kjeller og ytterdør skal alltid være lukket og låst.**
- ***Husk å KILDESORTERE avfallet ditt og husk dobbel knute på posene.***
- ***IKKE plasser søppelposer eller sorte sekker ved siden av avfallsbrønnene.***
- ***Gjør dere kjent med våre parkeringsbestemmelser.***

Pulverapparat - Røykvarslere

Vi har hatt Norsk Brannvern til å gjennomgå utstyret for brannsikring. Det er mange som ikke har godkjent utstyr. De som har fått mangler, må utbedre dette snarest, **både for sin egen sikkerhet og for sine medsameiere.**

Alle seksjoner skal ha minst to røykvarslere og ett brannslukningsapparat.

Kontroller hver måned at viseren i manometret på pulverapparatet står i skalaens **GRØNNE** felt. Hvis apparatet har vært brukt, MÅ det etterfylles, selv om det ikke er helt tomt.

Minst 2 ganger i året skal apparatet snus opp ned for å hindre at pulveret forsteines.

Kalender for 1. halvår - 2018:

- Onsdag 14. mars: Ordinært Årsmøte.
- Mandag 23. april: Konteiner blokk 5 og 6.
- Tirsdag 24. april: Konteiner blokk 7 og 8.
- Onsdag 25. april: Dugnad blokk 5 og 6.
- Torsdag 26. april: Dugnad blokk 7 og 8.

Følg også med kalenderen på VESTLIFARET.NO.

Vaktmester

Styret presiserer at vaktmesteren har **arbeidstid fra kl. 07:00 til kl. 15:00** mandag til fredag.
Henvendelser utenom disse tider må kun være av MEGET stor viktighet!

Kontortid

Styreleder er normalt til stede i styrerommet 1. tirsdag i måneden mellom kl 11:00 og 13:00.
Samtidig minnes om at telefonnr. til styrerommet er 21 90 23 36.

VESTLIFARET.NO

Vår nettside. Styret har som intensjon å bruke nettsiden til å informere beboerne om det som skjer i vårt sameie. Kom gjerne med innspill. Send en e-post til vestlifaret@getmail.no.

Styret
Vestlifaret Boligsameie
februar 2018