



VESTLIFARET BOLIGSAMEIE

Vestlisvingen 9

0986 Oslo

E-post: vestlifaret@gmail.no

WEB: www.vestlifaret.no

Tlf styreverom: 21 90 23 36

INFORMASJON TIL SAMEIERNE

NR. 4 - 2019

Sluk/nedløp på terrassene

Sist vinter hadde flere leiligheter vanninntrenging, som var forårsaket av tette sluk på terrassen.

Vi går nå mot en tid med skiftende temperaturer, en vinter med snø og slaps, og en vår med snøsmelting. Da kan det hende at det samler seg vann på terrassene om slukene er tette.

Vi ber alle som har sluk på sine terrasser om å kontrollere at disse er åpne.

Skulle de fryse er det ofte kun en bøtte med varmt vann i sluket som får avløpet til å tine.

Pulverapparat - Røykvarslere

I høst har Norsk Brannvern gjennomgått alle seksjoner med hensyn til antall røykvarslere og brannslukker utstyr. De som hadde mangler, vil bli tilskrevet og må rette disse før 1.februar 2020.

Alle seksjoner skal ha minst en røykvarslere og ett brannslukningsapparat. Kontroller hver måned at viseren i manometret på pulverapparatet står i skalaens **GRØNNE** felt. Hvis apparatet har vært brukt, MÅ det etterfylles/byttes, selv om det ikke er helt tomt.

Minst 2 ganger i året skal apparatet snus opp ned for å hindre at pulveret forsteines.

NB! Husk også å skifte batterier i røykvarslere før jull!

Søppel

Det er ikke tillatt å sette plastposer med søppel, papiravfall ol, på utsiden av søppelbrønnene. Vi ser at det tiltrekker seg grevlinger og rotter.

Svarte søppelsekker er nå ikke tillatt.

Ikke send barn ut med søppel hvis de ikke klarer å få posene opp i søppelbrønnene.

Har man større ting som skal kastes, kan man kontakte vaktmesteren.

Mating av fugler

Styret minner om faren for rotteplage. **Legg derfor ikke ut mat til fugler!**

Påse også at matrester ikke ligger ute på friområdene!

Nye beboere

Styret ønsker alle som har flyttet inn i sameiet de siste måneder, velkommen til Vestlifaret Boligsameie (VBS).

Håndbok for beboere i VBS finnes på sameiets hjemmeside.

Styret vil spesielt gjøre oppmerksom på at:

- ***Leiligheten må ikke brukes slik at det sjenerer andre.***
- ***Det skal være ro i leiligheten etter kl. 22:00. Dette gjelder også bruk av vaskemaskin.***
- ***Husk at høylytt lek på uteområdet heller ikke er tillatt etter kl 22:00.***
- ***Dør til kjeller og ytterdør skal alltid være lukket og låst.***
- ***Husk å KILDESORTERE avfallet ditt og husk dobbel knute på posene.***
- ***IKKE plasser søppelposer eller sorte sekker ved siden av avfallsbrønnene.***

Røykluker/lufteluker

Det går mot vinter og beboerne i toppetasjen minnes om ansvaret for å sørge for at luftelukan er stengt.

Husk at luftelukan alltid skal være stengt i vinterhalvåret.

Banking og boring

Styret finner etter flere klager fra beboere, igjen å måtte minne om husordensreglene som bl.a. sier at: **Banking, boring eller annen bruk av støyende verktøy KUN er tillatt mellom klokken 07:00 og 21:00 på hverdager, og mellom klokken 07:00 og 16:00 på dagen før søn- og helligdager (lørdager).** Husk at det er veldig lytt i blokkene.

Vis hensyn til naboene!

Parkering

Gjesteparkeringen til blokk 5 (EG 1-11) er den minste gjesteparkeringen av alle, og er til stadighet full. Det henstilles til beboere i blokk 6 (EG 2-12) om å parkere på gjesteparkeringen til blokk 6.

Kalender for 1. halvår - 2020:

- Onsdag 8. januar: Vårturnering i dart starter.
- Fredag 1.februar Sameiefest.
- Fredag 28. februar: Blokkrådsmøte. (Styret og de oppgangstillitsvalgte).
- Onsdag 18. mars: Frist for innsending av skriftlige forslag til sameiermøtet.
- Onsdag 1. april: Avslutning vårturnering i dart m/ premieutdeling.
- Onsdag 15. april: Ordinært Årsmøte
- Tirsdag 21. april: Konteiner blokk 5 og 6.
- Torsdag 23. april: Konteiner blokk 7 og 8.
- Tirsdag 28. april: Dugnad blokk 5 og 6.
- Onsdag 29. april: Dugnad blokk 7 og 8.

Følg med kalenderen på VESTLIFARET.NO.

Vaktmester

Styret presiserer at vaktmesteren har **arbeidstid fra kl. 07:00 til kl. 15:00** mandag til fredag. **Henvendelser utenom disse tider må kun være av MEGET stor viktighet!**

Kontortid

Styreleder er normalt til stede i styrerommet 1.tirsdag i måneden mellom kl 11:00 og 13:00. Samtidig minnes om at telefonnr. til styrerommet er 21 90 23 36.

VESTLIFARET.NO

Vår nettside. Styret har som intensjon å bruke nettsiden til å informere beboerne om det som skjer i vårt sameie. Kom gjerne med innspill. Send en E-post til vestlifaret@getmail.no.

Styret ønsker alle beboere i Vestlifaret Boligsameie en riktig

God Jul
og et
Godt Nytt År.

Styret
Vestlifaret Boligsameie
desember 2019