



## VESTLIFARET BOLIGSAMEIE

Vestlisvingen 9

0986 Oslo

E-post: [vestlifaret@gmail.no](mailto:vestlifaret@gmail.no)

[www.vestlifaret.no](http://www.vestlifaret.no)

<https://vibbo.no>

Tlf styreverom: 21 90 23 36

## INFORMASJON TIL SAMEIERNE

NR. 4 – 2020

### Sluk/nedløp på terrassene

Sist vinter hadde flere leiligheter vanninntrenging, som var forårsaket av tette sluk på terrassen.

Vi går nå mot en tid med skiftende temperaturer, en vinter med snø og slaps, og en vår med snøsmelting. Da kan det hende at det samler seg vann på terrassene dersom slukene er tette.

### Vi ber alle som har sluk på sine terrasser om å kontrollere at disse er åpne.

Skulle de fryse, er det ofte kun en bøtte med varmt vann i sluket som får avløpet til å tine.

### Banking og boring

Styret finner etter flere klager fra beboere, igjen å måtte minne om husordensreglene som bl.a. sier at: **Banking, boring eller annen bruk av støyende verktøy KUN er tillatt mellom klokken 07:00 og 21:00 på hverdager, og mellom klokken 07:00 og 16:00 på dagen før søn- og helligdager (lørdager).** Husk at det er veldig lytt i blokkene.

## Vis hensyn til dine naboer!

### Pulverapparat - Røykvarslere

Alle seksjoner skal ha minst én røykvarslere og ett brannslukningsapparat. Kontroller hver måned at viseren i manometeret på pulverapparatet står i skalaens **GRØNNE** felt. Hvis apparatet har vært brukt, MÅ det etterfylles/byttes, selv om det ikke er helt tomt.

Minst 2 ganger i året skal apparatet snus opp ned for å hindre at pulveret forsteines.

**NB! Husk også å skifte batterier i røykvarslere før jul!**

### Søppel

**Det er IKKE TILLATT å plassere søppelposer, sorte sekker, papiravfall eller annet avfall ved siden av avfallsbrønnene! Dette tiltrekker seg grevlinger og rotter! Har man større ting som skal kastes, kan man kontakte vaktmesteren.**

**Husk å KILDESORTERE avfallet ditt og husk dobbel knute på posene.**

**Ikke send barn ut med søppel hvis de ikke klarer å få posene opp i søppelbrønnene!**

### Kjellergangen

**Det er IKKE TILLATT å sette fra seg søppel eller store gjenstander i kjelleren!**

**Husk at det da er dine naboer som må fjerne dette. Hvitevarer (vaskemaskiner eller lignende) kan leveres hos f.eks. Elkjøp. Ting som ikke får plass i søppelbrønnene, kan leveres ved gjenvinningsstasjon på Haraldrud/Brobekk, eller ta kontakt med vaktmester for å få hjelp til å fjerne slikt.**

### Lufting av hunder

Styret minner om at det ikke er tillatt å lufte hunder på sameiets område. Vi oppfordrer alle hundeeiere til å lufte hundene sine i Tokeruddalen. **Bruk hundeposer!**

## Nye beboere

Styret ønsker alle som har flyttet inn i sameiet de siste måneder, velkommen til Vestlifaret Boligsameie (VBS).

Håndbok for beboere i VBS finnes på sameiets hjemmeside.

Styret vil spesielt gjøre oppmerksom på at:

- **Leiligheten ikke må brukes slik at det sjenerer andre.**
- **Det skal være ro i leiligheten etter kl. 22:00. Dette gjelder også bruk av vaskemaskin.**
- **Husk at høylytt lek på uteområdet heller ikke er tillatt etter kl 22:00.**
- **Dør til kjeller og ytterdør skal alltid være lukket og låst.**

## Røykluger/lufteluger

Det går mot vinter, og beboerne i toppetasjen minnes om ansvaret for å sørge for at lufteluken er stengt.

**Husk at lufteluken alltid skal være stengt i vinterhalvåret.**

## Parkering

Gjesteparkeringen til blokk 5 (EG 1-11) er den minste gjesteparkeringen av alle, og er til stadighet full. Det henstilles til beboere i blokk 6 (EG 2-12) om å parkere på gjesteparkeringen til blokk 6.

## Kalender for 1. halvår 2021:

**Det vil ikke bli arrangert sameiefester, blokkrådsmøte eller dugnader, med mindre myndighetene lempet på koronatiltakene**

- Onsdag 17. mars: Frist for innsending av skriftlige forslag til sameiets Årsmøtet.
- Onsdag 14. april: Ordinært Årsmøte
- Tirsdag 20. april: Konteiner blokk 5 og 6
- Torsdag 22. april: Konteiner blokk 7 og 8.

Følg med kalenderen på [VESTLIFARET.NO](http://VESTLIFARET.NO) eller oppslag på VIBBO.NO.

## Vaktmester

Styret presiserer at vaktmesteren har **arbeidstid fra kl. 07:00 til kl. 15:00** mandag til fredag.

**Henvendelser utenom disse tider må kun være av MEGET stor viktighet!**

## Kontortid

Styreleder er normalt til stede i styrerommet 1. tirsdag i måneden mellom kl. 11:00 og 13:00.

Samtidig minnes om at telefonnummer til styrerommet er 21 90 23 36.

## VIBBO.NO.

VIBBO.NO er OBOS sin nye nettside for styret og våre beboere. Styret oppfordrer alle til å registrere seg med e-postadresse og mobilnummer. Da kan styret informere om hendelser og saker som skjer i vårt sameie på en rask og effektiv måte.

## VESTLIFARET.NO

Vår hjemmeside. Styret har som intensjon å bruke hjemmesiden til å informere beboerne om det som skjer i vårt sameie. Kom gjerne med innspill. Send en E-post til [vestlifaret@gmail.no](mailto:vestlifaret@gmail.no).

**Styret ønsker alle beboere i Vestlifaret Boligsameie en riktig**

**God Jul**  
og et  
**Godt Nytt År.**

Styret  
Vestlifaret Boligsameie  
desember 2020