



VESTLIFARET BOLIGSAMEIE

Vestlisvingen 9
0986 Oslo

E-post: vestlifaret@gmail.no

WEB: www.vestlifaret.no

<https://vibbo.no/vestlifaret>

Tlf styreverom: 21 90 23 36

INFORMASJON TIL SAMEIERNE/BEBOERE

NR. 1 – 2021.

Årsmøte.

Pga. pandemien blir ordinært årsmøte også i år avholdt digitalt på vibbo.no og avsluttes

17.april 2021 kl 09:00.

Styret oppfordrer alle til å gå inn på <https://vibbo.no/vestlifaret> (du logger deg inn med ditt mobilnummer og får en kode på SMS) og gi ditt samtykke til at du kan informeres digitalt, enten via epost og/eller SMS. Dette gjør at styret/OBOS enklere/raskere kan informere om saker som berører våre beboere. Styret ønsker i større grad å bruke vibbo.no for kommunikasjon med våre beboere, og mener at dette gjør det enklere for beboerne å kommunisere med styret.

Beklageligvis vil det heller ikke i år bli avholdt noe informasjonsmøte.

Kalender for 1. halvår - 2021:

- Onsdag 14. til 17.april Ordinært Årsmøte.

Søppel

Styret vil avvente utviklingen i pandemien, men håper å kunne sette ut containere i midten av september. Styret oppfordrer i alle til å bruke miljøstasjonene hvor dere kan levere både elektrisk, maling, dekk og annet avfall gratis. Miljøstasjonen på Romsås senter tar imot mindre elektriske artikler.

Har dere ikke muligheter for å få kastet dette selv kan vaktmesteren (91185513) kontaktes.

Det vil foreløpig ikke bli avholdt noen dugnad.

I disse pandemitider oppfordres alle til ikke å kaste fra seg søppel og sigarettneiper. **Spesielt ikke kaste munnbind da dette kan medføre smittefare.** Vi ønsker jo alle at pandemien skal ta slutt fortest mulig.

Det er ikke tillatt å sette plastposer med søppel, papiravfall ol, på utsiden av søppelbrønnene. Vi ser at det tiltrekker seg skadedyr (rotter ol.).

Ikke send barn ut med søppel, om de ikke klarer å få posene opp i søppelbrønnene.

Pappesker skal brettes og legges i brønnen for papiravfall.

Det er forbudt å kaste husholdningsavfall i søppelkassene i garasjene!

Banking og boring

Banking, boring eller annen bruk av støyende verktøy er **KUN** tillatt mellom klokken 07:00 og 21:00 på hverdager, og mellom klokken 07:00 og 16:00 på dagen før søn- og helligdager (lørdager).

Etter kl. 22.00 skal det være alminnelig ro i leilighetene.

Røyking

Det er flere som kaster sigarettneiper ut fra terrassen/balkongen.

DETTE ER STRENGT FORBUDT.

Mange har fått brent hull i sine markiser, og det medfører stor brannfare når glødende sigarettneiper lander på plattingene til leilighetene i nedre etasje.

Skader som oppstår, vil medføre erstatningsansvar.

Det er flere som plages av røyking i oppgangene.

Det er IKKE tillatt i røyke i oppgangene eller i kjellerne.

Pulverapparat - Røykvarslere

Alle seksjoner skal ha minst to røykvarslere og ett brannslukningsapparat.

Kontroller hver måned at viseren i manometret på pulverapparatet står i skalaens **GRØNNE** felt.

Hvis apparatet har vært brukt, **MÅ** det etterfylles/byttes, selv om det ikke er helt tomt.

Minst 2 ganger i året skal apparatet snus opp ned for å hindre at pulveret forsteines.

Sluk på terrassene

Alle som har sluk i rennen på sine terrasser, bes passe på at disse er åpne slik at man ikke får vann inn mot treveggen. Dette kan medføre vannlekkasje til leiligheten under.

Nye beboere

Styret ønsker alle som har flyttet inn i sameiet de siste måneder, velkommen til Vestlifaret Boligsameie (VBS).

Håndbok for beboere i VBS finnes på sameiets hjemmeside.

Styret vil spesielt gjøre oppmerksom på at:

- **Leiligheten må ikke brukes slik at det sjenerer andre.**
- **Det skal være ro i leiligheten etter kl. 22:00. Dette gjelder også bruk av vaskemaskin.**
- **Husk at høylytt lek på uteområdet heller ikke er tillatt etter kl 22:00,**
- **Dør til kjeller og ytterdør skal alltid være lukket og låst.**
- **Husk å KILDESORTERE avfallet ditt og husk dobbel knute på posene.**
- **IKKE plasser søppelposer eller sorte sekker ved siden av avfallsbrønnene.**
- **Gjør dere kjent med våre parkeringsbestemmelser.**
- **Registrer deg på <https://vibbo.no/vestlifaret>. Du logger deg inn med ditt mobilnummer.**

Vaktmester

Styret presiserer at vaktmesteren har **arbeidstid fra kl. 07:00 til kl. 15:00** mandag til fredag.

Henvendelser utenom disse tider må kun være av MEGET stor viktighet!

Kontortid

Styreleder er normalt til stede i styrerommet 1. tirsdag i måneden, eller samme dag som styremøte, mellom kl. 11:00 og 13:00. Se kalenderen på **www.vestlifaret.no**

Telefonnr. til styrerommet er 21 90 23 36.

VESTLIFARET.NO

Vår nettside. Styret har som intensjon å bruke nettsiden til å informere beboerne om det som skjer i vårt sameie. Kom gjerne med innspill. Send en e-post til vestlifaret@getmail.no.

Styret
Vestlifaret Boligsameie
Mars 2021